

5. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	Empresa que lo Suministra	Observaciones (indicar si es un sistema alternativo)
Acueducto				
Alcantarillado				
Energía Eléctrica				
Gas				
Voz y Datos				
Aseo				

6. ACOMETIDAS DE SERVICIOS PÚBLICOS EXISTENTES EN EL PREDIO QUE SE POSTULA

Página 2 / 4

Acueducto	SI		Energía Eléctrica	SI		Alcantarillado	SI		Gas	SI		Voz y Datos	SI		Aseo	SI	
	No			No			No			No			No			No	

7. PARAMENTOS Y LINDEROS

Por el Norte:		Por el Sur:	
Por el Oriente:		Por el Occidente:	
Servidumbres:			

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Plano General de Localización del Predio con Coordenadas	Fotos actuales del predio que se postula
<p>Pegue aquí imagen plano de localización</p>	<p>Pegue aquí fotos actualizadas del predio</p>
<p>Pegue aquí fotos actualizadas del predio</p>	<p>Pegue aquí fotos actualizadas del predio</p>

9. ESPACIO PARA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS (espacio para el MEN)

Página 3 / 4

Generales:		Cumplimiento y Observaciones:	
1. Carta de presentación.	SÍ: ___ NO: ___		
2. Plano de localización del lote.	SÍ: ___ NO: ___		
Jurídicos:		Cumplimiento y observaciones:	
1. Certificado de libertad y tradición.	SÍ: ___ NO: ___		
2. Copia de las escrituras públicas.	SÍ: ___ NO: ___		
Técnicos:		Cumplimiento y observaciones:	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	SÍ: ___ NO: ___		
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SÍ: ___ NO: ___		
3. Evaluación de riesgos	SÍ: ___ NO: ___		
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.	SÍ: ___ NO: ___		
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros .	SÍ: ___ NO: ___		
6. Certificación del Alcalde (sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	SÍ: ___ NO: ___		
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	SÍ: ___ NO: ___		

Visita de Campo:	Observaciones:	Página 4 / 4
El lote tiene adecuadas vías de acceso.		
Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.		
El lote esta ubicado en suelo urbano o rural (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).		
Se observa que el lote esta ubicado en una zona estable y que no se encuentra en zona de alto Riesgo no mitigable o de inundación.		
Se observa que el lote no tiene restricciones y afectaciones ambientales.		
De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo dotacional (zona urbana).		
En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de la construcción del proyecto.		
Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).		
Visita de Campo:	Observaciones:	
Existe la disponibilidad inmediata del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio y redes o sistema alternativo existente) Acueducto: Municipal/Veredal/Pozo/ Energía: Planta Eléctrica/Red Municipal/Planta Eléctrica Comunal. Alcantarillado: Red/Pozo Séptico/Veredal.		
El predio cuenta con área disponible para La construcción de espacios adicionales para la jornada única en escala de 6/12/24 aulas. Que espacios complementarios necesita		
Requerimientos: Mejoramiento/Ampliación/Reconstrucción/Obra Nueva en ____ aulas. Se evidencia inestabilidad de estructuras y es necesario evaluar patología de construcciones existentes por deterioro.		
Se deben realizar demoliciones: De Placas o edificaciones existentes		
Se deben realizar talas y/o traslado de árboles:		
10. CONCEPTO DE VIABILIDAD (espacio para el MEN)		
Predio: Jurídicamente Viable SI: _____ NO: _____	Predio: Técnicamente Viable SI: _____ NO: _____	
Datos del profesional que realiza el estudio jurídico:	Datos del profesional que realiza el estudio técnico:	
NOMBRE:	NOMBRE:	
CÉDULA:	CÉDULA:	
CARGO:	CARGO:	
TARJETA PROFESIONAL:	TARJETA PROFESIONAL:	
FIRMA:	FIRMA:	
Ciudad y Fecha:	Ciudad y Fecha:	